

# JEGYZŐKÖNYV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának  
2021.november 16. -i nyilvános üléséről.

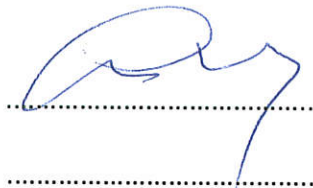
## A jegyzőkönyv tartalmazza:

- 66/2021. (XI.16.) VMB határozat: Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2021. november 16 i ülésének napirendjei
- 67/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2021. I. félévi beszámolójáról.
- 68/2021. (XI.16.) VMB határozat Beszámoló Hajdúszoboszló város 2021. évi költségvetése háromnegyedéves végrehajtásáról
- 69/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés közszolgáltató kiválasztásáról, önkormányzati rendelet módosításáról
- 70/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés multifunkciós rendezvénycsarnok építészeti koncepció tervének elfogadásáról
- 71/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés a Gázláng pálya módosított beépítési tervének jóváhagyására.
- 72/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés a Bocskai zug ivóvízelvezetés kivitelezési többletköltségeiről.
- 73/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés kisvonal megálló tervezéséről
- 74/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés közterület használati kérelemről – turisztikai hűtőmágnes automaták üzemeltetése.
- 75/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés közterület használati kérelemről – bemutató virágállvány kihelyezése közterületen.
- 76/2021. (XI.16.) VMB határozat Előterjesztés a víziközmű szolgáltatásról.

**JELENLÉTI ÍV**

**a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2021. november 16.-ai üléséről**

Czeplédi Gyula polgármester



Majoros Petronella alpolgármester

.....

Dr. Kovács Gergely alpolgármester

.....

Dr. Korpos Szabolcs jegyző

.....

Dr. Sléder Tamás aljegyző

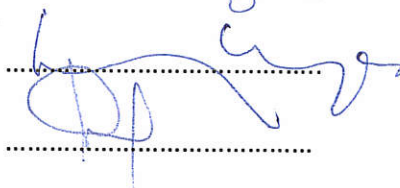
.....

**Városfejlesztési, Műszaki Bizottság tagjai:**

Harsányi István/elnök

Harsányi István

Kanizsay György Béla



Mester József

.....

Jászay Pál

.....

Veres József



**Képviselők:**

Kocsis Róbert

.....

Bíró Anita

.....

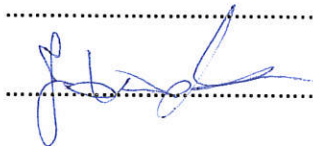
Dr. Sóvágó László

.....

Marosi György Csongor

.....

Jónás Kálmán



**Meghívottak:**

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető



Varga Imre humán közszolg.i irodavezető

.....

Dede Erika eü.szoc.irodavezető

.....

Bárdos Ilona püi.irodavezető



Szabó László ügyintéző

.....

Széles Orsolya ügyintéző

.....

Kiss Andrea ügyintéző

.....

Kovács Zoltán ügyintéző

.....

Szabó Angéla pályázati referens

.....

Mártonné Német Enikő ügyintéző

.....

Szabóné Szabó Mária ügyintéző

.....

Tibai Irma főszerkesztő

.....

Nyéki István VGNZRT vezérigazgató

.....

Tokai – Kiss Gábor városi főépítész

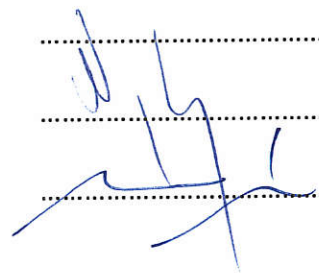
.....

Nagy László

.....

Matyasovszki Mónika

.....



-----

.....

-----

.....

-----

.....

-----

.....

-----

.....

-----

.....

Dihen Irén jkv. vezető

.....

Ügyiratszám: HSZ/36247/2021.

Láta: 

Szilágyiné Pál Gyöngyi  
városfejlesztési iroda részéről

### Jegyzőkönyv

#### Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága 2021.11.16-én 14.<sup>00</sup>órakor kezdődő üléséről



**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága (továbbiakban: VMB) 2021. november 16-án 14.<sup>00</sup> órakor kezdődött nyilvános üléséről

**Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok:** Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József

**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről:** Czeglédi Gyula polgármester, Szilágyiné Pál Gyöngyi, Bárdos Ilona

**Meghívottak:** Nagy László, Matyasovszki Mónika

**Jegyzőkönyvvezető:** Dihén Irén

**Harsányi István/VMB elnök:** Köszönti a Bizottság tagjait, a hivatal munkatársait, vendégeinket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság (továbbiakban: bizottság) határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 4 tag jelent meg az ülésen. Az ülés megkezdése előtt az előterjesztések napirendi javaslatok sorrendjéről szavaz először a bizottság:  
Aki egyet ért a napirendi pontok megtárgyalásával az kézfeltartással jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) támogatta, hogy azokat a napirendeket tárgyalják először, amelyekhez meghívottak érkeztek

**66/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2021. november 16-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**NAPIRENDI PONTOK:**

**A Képviselő - testület 2021. november 18- i ülés anyagának véleményezése:**

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2021. I. félévi beszámolójáról.  
(képviselő-testületi ülés 1. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
2. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2021. évi költségvetése háromnegyedéves végrehajtásáról.  
(képviselő-testületi ülés 2. napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Előterjesztés közszolgáltató kiválasztásáról, önkormányzati rendelet módosításáról.  
(képviselő-testületi ülés 13. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
4. Előterjesztés multifunkciós rendezvénycsarnok építészeti koncepció tervének elfogadásáról.  
(képviselő-testületi ülés 14. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
5. Előterjesztés a Gázláng pálya módosított beépítési tervének jóváhagyására. (képviselő-testületi ülés 15. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető

6. Előterjesztés a Bocskai zug ivóvíz elvezetés kivitelezési többletköltségeiről. (képviselő-testületi ülés 16. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
7. Előterjesztés kisvonal megálló tervezéséről. (képviselő-testületi ülés 18. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
8. Előterjesztés közterület használati kérelemről – turisztikai hűtő mágnes automaták üzemeltetése. (képviselő-testületi ülés 19. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
9. Előterjesztés közterület használati kérelemről – bemutató virágállvány kihelyezése közterületen. (képviselő-testületi ülés 20. napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető
10. Előterjesztés a víziközmű szolgáltatásról. (képviselő-testületi ülés 30. napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető

Bejelentések, tájékoztatások.

#### **Napirendek megtárgyalása:**

##### **1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2021. I. félévi beszámolójáról.**

Harsányi István/VMB elnök: Kívánják e kiegészíteni az előterjesztést?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem köszönöm elnök úr.

Matyasovszki Mónika/ Volánbusz képviselőjében: Nem köszönöm.

Harsányi István/VMB elnök: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a szavazás következik. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

#### **67/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. 2021. I. félévre vonatkozó közszolgáltatási beszámolóját legfeljebb 22.189 e Ft indokolt költséggel és mindösszesen 17.343 e Ft önkormányzati működési támogatással fogadja el.

A beszámoló adataihoz képest az alábbi tételek kerülnek levonásra:

- A személyi jellegű ráfordítások esetében 2.413 e Ft.
- A korábban le nem jelentett autóbuszok karbantartási költségei, 466 e Ft.

Felkéri a Jegyzőt, tegye meg a szükséges intézkedéseket a működési támogatás különbözet átutalásának érdekében.

Határidő: 2021.11.18.

Felelős: VMB elnök

## 2. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2021. évi költségvetése háromnegyedéves végrehajtásáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő gazdasági irodavezető. Kívánja e kiegészíteni?

Bárdos Ilona/gazdasági irodavezető: Nem, köszönöm.

Harsányi István/VMB elnök: Az előterjesztőnek kiegészítése nincs. Kérdések, hozzászólások, vélemények következnek.

Harsányi István/VMB elnök: A bizottság tagjainak, ha nincs további hozzászólása, akkor a szavazás következik. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

### **68/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés háromnegyedéves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja. Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az év további részében is a takarékos gazdálkodás elveinek figyelembevételével járjanak el.

Határidő : 2021.11.18.

Felelős : VMB elnök

## 3. Előterjesztés közszolgáltató kiválasztásáról, önkormányzati rendelet módosításáról.

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

### **69/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa a Hajdúszoboszló Városban nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására ajánlatot adó Loós és Társa Kft.-vel történő közszolgáltatási szerződés megkötését.

Támogatja továbbá a 2022. évi városi költségvetésben 210.000,-Ft keretösszeg biztosítását a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére és elszállítására jutó szolgáltatási díj megfizetésére.

Határidő : 2021.11.18.

Felelős : VMB elnök



#### 4. Előterjesztés multifunkciós rendezvénycsarnok építészeti koncepció tervének elfogadásáról.

Harsányi István/VMB elnök: Kérdezem, az előterjesztőt van e kiegészítése?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nincs köszönöm szépen.

Czeglédi Gyula/polgármester: Az előző ülésen nem tudtam részt venni, de tudomásom van róla - hiszen az én szervezésemben került sor-, hogy a tervező csoport bemutatta a koncepció terveket. Ez az előterjesztés most arról szól, hogy az épület hogyan fog elhelyezkedni ezen a területen, ezért kérem segíteni, támogatni az előterjesztést.

Mester József/VMB alelnök: Mivel sem én, sem elnök úr nem tudtunk részt venni az előző testületi ülésen, kaphatunk e tájékoztatás, hogy volt e érdemi kérdés vagy hozzászólás a tervekhez?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Volt egy részletes tervezési program, amit a képviselő-testület is elfogadott. Volt egy kérdés már nem emlékszem ki tette föl, hogy miért csak 950 férőhelyes ez a létesítmény, hiszen 3000 fős is szerepelt az elképzelések között. Ennek technikai oldala is van, teljesen más tervezési előírás van már 1000 férőhely befogadó képességnél. A város elsősorban konferencia központra kapott ígéretet, illetve ennek a tervezési munkálataira kapott konkrét támogatást. Itt kifejezetten arra kell hangsúlyt fektetni és nem feltétlen a sportra.

Czeglédi Gyula/polgármester: Kiegészítésként csak annyit had tegyek hozzá, hogy sport rendezvényekre szól ez a 950 fő befogadó képesség, ami a mostani meglátásunk szerint elég bőségesnek tűnik. Viszont a tervezői követelményekben megfogalmazzuk, hogy nem a konferencia részen, hanem a sport részén történik egy eseti, nagyobb rendezvény lebonyolítása, amelynek keretén a lelátón is ülnek és a küzdőtéren is, akkor akár 2000 ember befogadására is legyen alkalmas a létesítmény.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Tehát amiről most az előterjesztésünk szól, az, amit a tervező megálmodott a „LIGET FORUM” létrejöttével, tehát nem egy létesítményben helyezi el ezeket a különböző funkcióra alkalmas tereket, hanem külön választotta konferencia és kulturális részt a sporteseményektől.

Kanizsai György Béla/képviselő: A prezentáción nem az hangzott el, hogy a küzdőtéren is leültethetünk akár 1000 embert, az engedély az csak 930 főre lesz?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: 950 az ülő férőhely, ez alapján fogják az engedélyezést lefolytatni. Most viszont abban folynak egyeztetések, hogy ettől függetlenül egy-egy eseti rendezvény megtartására legyen lehetőség. Most ez irányban történtek egyeztetések a tervezőkkel, hogy milyen nyílásfelületeket kell biztosítani és hány ponton. Erre vonatkozóan még nem kaptunk a tervezőktől számítást.

Mester József /VMB alelnök: Most ugye két külön álló épületről beszélünk, aminek a felső szintje össze lesz kötve. Lehet-e a két épületet külön üzemeltetni?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Ennyire részleteiben még nem vizsgáltuk, de minden kép úgy gondolom, hogy csak úgy lehet működtetni minden szempontból, ha lehet szakaszolni.

Harsányi István/VMB elnök: Van e további kérdés vélemény? Nincsenek, akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:



**70/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 3529 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló, „Új Konferenciaközpont Hajdúszoboszlón” elnevezésű projekt építészeti koncepció tervét, és támogassa annak tovább tervezését.

Határidő : 2021.11.18.

Felelős : VMB elnök

### 5. Előterjesztés a Gázláng pálya módosított beépítési tervének jóváhagyására.

Harsányi István/VMB elnök: Kérdezem, az előterjesztőt van e kiegészítése?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Igen köszönöm. Tegnap a Kulturális és Nevelési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, ahol az „A” változatot részesítették előnyben.

Ha megnézzük az „A” és „B” verziót a beépítési javaslatban, akkor ugye az látszik, hogy a tervező nem úgy értelmezte a testület határozatát, hogy neki nem kell számolnia az utcanyitással. Illetve a testület döntésében még az is szerepelt, hogy a háromszög területet használja föl parkolóként, ezt ő parkosította inkább. Már egyeztettünk a tervezővel, ha az az igény fogalmazódik meg, hogy nem szükséges a belső út akkor kérdéses, hogy a munkacsarnokhoz mennyi parkoló szükséges mert a háromszög területen nem biztos, hogy tudjuk az összes parkoló számot biztosítani. Na, már most a pontos adatok szükségesek, amennyiben pályázatból kívánjuk megvalósítani, illetve főépítész úrnak is szükséges lesz a rendezési terv módosításhoz.

Mester József /VMB alelnök: Véleményem szerint, igaz, hogy a cél az amatőr és diáksport volt, de szerintem már túlságosan a sport irányában ment el a tervezés és a szabadidős tevékenységre nem marad lehetőség. A környékbeli lakók és az oda látogatni kívánó családoknak, akik esetleg kis gyerekekkel, kutyával szeretnének kimenni, nem látok lehetőséget számukra. Nem szabadidő parkot szeretnék, mert az már ugye van, de egy kis gyermekjátékos terület valamelyik sarokban, ha a költség engedi.

Harsányi István/VMB elnök: Erre úgy gondolom, alkalmas lenne a terület keleti része. Még fás is, ami árnyékot is biztosít.

Jónás Kálmán/képviselő: Egyet értek Mester József képviselő társam hozzászólásával. Kérdésem lenne a hivatal felé, hogy ha jó látom arra a háromszög területre esővíz elvezető, szikkasztó van tervezve. És oda szeretnénk parkolókat?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem a csapadék víz elvezetés a Hóvirág utca felől zárt rendszerben történne előzetes elképzeléseink alapján. Ha már hozzám került a szó, azt is szeretném elmondani, hogy jeleztük, a munkacsarnok nélkül mind az „A” mind a „B” verzióban 1,1-1,2 milliárd forint a kivitelezési költség. Munkacsarnokkal együtt ez már 2,5 milliárd forint. A jelenleg előkészítés alatt álló „Élhető települések” nevű pályázati felhívás keretében szeretnénk erre a projektre támogatási igényt benyújtani. Viszont ott maximálisan 500 millió forint a legmagasabb pályázható összeg. Az elszámolható költségek 100%-os támogatási intenzitásúak, mindenképp kérjük tőlünk, hogy milyen ütemben szeretnénk megvalósítani. Valamennyi létesítmény nem fog tudni támogatást nyerni ebben a projektben. Beszéltünk arról, hogy a legelső és legfontosabb a füves pályának és a futókörnek a kialakítása. Ehhez mindenképp kapcsolódnia kell a kiegészítő szolgáltatásnak, szociális blokknak, parkoló felületeknek, zöldfelületeknek, és akkor már ki is merítettük a támogatás összegét. Gyakorlatilag a többi egyéb elemeket egy következő ütemben, más forrásból vagy saját erőből kellene

biztosítani. Ha már olyan stádiumban leszünk a pályázat előkészítésében -remélem már decemberben-, akkor határozottan tudunk javaslatot tenni. De valamennyi elemre biztos, hogy nem lesz lehetőség.

Jónás Kálmán/képviselő: Egy kérdésem lenne, hogy a nagy füves futballpályát TAO pénzből nem lehetne megvalósítani? A HSE hátha tudna segíteni.

Czeglédi Gyula/polgármester: Két dologra szeretnék reagálni. Az egyik, amit irodavezető asszony mondott, hogy decemberre mindenképp el kell készíteni a pályázatot, hiszen a pályázatok ki vannak írva. Másik, amit Jónás Kálmán képviselő úr felvetett, legutóbb egy nyári ülésen a HSE jelezte, hogy rendelkezésünkre áll és a TAO szempontjából azokat az elemeket, amelyek oda behozhatók, azokat tudják vállalni. Ezért az egyeztetést a HSE-vel meg kell kezdeni.

Harsányi István/VMB elnök: Van e további kérdés vélemény? Nincsenek, akkor a szavazás következik. A hivatal a „B” változatot támogatja, de úgy látom, hogy legtöbbször az „A” változatot, ezért először az „A” változatot teszem fel szavazásra. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**71/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa a MUNDUS VIRIDIS Kft által készített „A” beépítési terv változatot, az abban foglaltak alapján kéri a területre vonatkozó fejlesztési pályázat előkészítését a várható támogatási mérték és intenzitás figyelembe vételével.**

Határidő : 2021.11.18.  
Felelős : VMB elnök

**6. Előterjesztés a Bocskai zug ivóvíz elvezetés kivitelezési többletköltségeiről.**

Harsányi István/VMB elnök: Irodavezető asszony kívánja e kiegészíteni az előterjesztést?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem köszönöm elnök úr.

Harsányi István/VMB elnök: Nincsenek, akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**72/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa legfeljebb további 7,8 MFT keretösszeget biztosít a Bocskai zug ivóvízvezeték kiépítéséhez a 2021. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére.**

Határidő : 2021.11.18.  
Felelős : VMB elnök

## 7. Előterjesztés kivonat megálló tervezéséről.

Harsányi István/VMB elnök: Irodavezető asszony kívánja e kiegészíteni az előterjesztést?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem köszönöm elnök úr.

Harsányi István/VMB elnök: Nincsenek, akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

### **73/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa a Bocskai utcán a Bocskai Múzeum előtti szakaszon a városnéző kivonat részére öbölben elhelyezett megállóhely kialakítását, amelynek tervezésére és engedélyeztetésére 500.000,- Ft keretösszeget biztosít, a 2021. évi városi költségvetés tartalékkerete terhére. Az elkészült tervek birtokában dönt a megvalósítás mikéntjéről.

Határidő : 2021.11.18.

Felelős : VMB elnök

## 8. Előterjesztés közterület használati kérelemről – turisztikai hűtőmágnes automaták üzemeltetése.

Harsányi István/VMB elnök: Irodavezető asszony kívánja e kiegészíteni az előterjesztést?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem köszönöm elnök úr.

Harsányi István/VMB elnök: Nincsenek, akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

### **74/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa a NETFORM Kft. (Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Tokay u. 25/A.) kérelmét hűtő mágnes készítő automata kihelyezésére vonatkozóan az alábbi közterületi helyszíneken:

- a Tourinform Iroda melletti területen, annak jobboldalán (a fa mellé);

-- a Szilfákajla 45.sz. előtti burkolt közterületen, az Árkád bejárata és a postai parkoló között;

A közterület használata 10.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó közterület-használati díj megfizetése ellenében lehetséges.

Határidő : 2021.11.18.

Felelős : VMB elnök



## 9. Előterjesztés közterület használati kérelemről – bemutató virágállvány kihelyezése közterületen.

Harsányi István/VMB elnök: Irodavezető asszony kívánja e kiegészíteni az előterjesztést?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Nem köszönöm elnök úr.

Harsányi István/VMB elnök: Nincsenek, akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

### **75/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa az Interflora Family Kft. kérelmét növények kihelyezésére szolgáló virágtartó állvány kihelyezésére vonatkozóan a 4200 Hajdúszoboszló, Ady E. u. 62. sz. ingatlan előtti közterületen, 1.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó közterület használati díj megfizetése ellenében.**

Határidő : 2021.11.18.

Felelős : VMB elnök

## 10. Előterjesztés a víziközmű szolgáltatásról

Harsányi István/VMB elnök: Előterjesztő gazdasági irodavezető. Kívánja e kiegészíteni?

Bárdos Ilona/gazdasági irodavezető: Köszönöm, inkább összefoglalnám, hogy miről is van szó. Arról van szó, hogy a Hajdúkerületi Bihari Víziközmű, aki a szolgáltatónk, leellenőrizte őket a Magyar Energetikai Hivatal. Megállapították, hogy a jogszabálynak, három mutatónak nem felelnek meg. Ez a tőkeerősség, eladósodottság és likviditás, ez a három mutató az, amit megkifogásoltak. Ha nem teszünk lépéseket, hogy növeljük, vagy a törvényi szintre fel tudjuk emelni, akkor megvonják a Víziközmű működési engedélyét. Megnéztük és megpróbáltuk összefoglalni. Négy lehetséges variáció lehet, az első, hogy segítsünk a HBVSZ-nek, tőkét kellene emelni a részvénytársaságban. A részvénytársaság úgy számolta, hogy 100 milliós tőkeemeléssel talán a mutató számok javulnának, de csak egy évre vonatkozóan. Ez azt jelenti, hogy körülbelül 20 % részesedésünk van, ezért 20 millió forintot kellene befizetnünk. És még a többi önkormányzatnak, ami úgy tudom 19, nekik is be kell fizetni és ez csak akkor működhet. A másik lehetőség, hogy az üzemeltetést megszüntetjük a HBVSZ-nél, és csatlakozunk valakihez. Na, most ez vagy egy állami tulajdonú cég, vagy pedig az önkormányzatok által alakított másik részvénytársaság. Ha egy állami tulajdonú víziközműhöz, az a Nemzeti Vízimű Zrt. akihez csatlakozhatunk, akkor át kell adni az összes vagyonunkat. A harmadik eset, mint ahogy már mondtam, keresünk egy másik szolgáltatót. Ebben az esetben az önkormányzat tulajdonában marad a vagyon. A negyedik lehetőség pedig az, hogy azt válaszoljuk az Energia Hivatalnak, hogy nem kívánunk semmit csinálni, vonja vissza a működési engedélyt, és akkor neki kell kijelölnie egy szolgáltatót. Volt közgyűlés és társulási ülés is és ott is azt tapasztaltuk, hogy a többi önkormányzat is inkább kivár. Viszont törekednünk kell arra, hogy egységesen egy valakit jelöljenek ki az összes érintett önkormányzatnak.

Czeglédi Gyula/polgármester: Tudni kell, hogy a HBVSZ teljes mértékben maradéktalanul végezte a szolgáltatását. Ami a tartozást okozza, az az önkormányzat felé a vagyonhasználati díj meg nem fizetéséből adódik. Na, most ez a vagyonhasználati díj a teljes alapítói körre több mint 500 millió forint.



Amivel tulajdonképpen a tulajdonosok segítették a működését a cégnek. De erre született egy bírósági határozat, amely kötelezi az önkormányzatokat ennek a kiszámlázására. Tehát akár akarjuk akár nem ez a cég tönkre fog menni.

Harsányi István/VMB elnök: Van e további kérdés vélemény? Nincsenek, akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**76/2021. (XI.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete fogadja el, hogy a MEKH által hivatalból a „szolgáltatási engedély visszavonása ügyében” indított, november 15-éig felfüggesztett eljárásra az önkormányzat a mutatószámok javítása érdekében – a rendelkezésre álló lehetőségek figyelembe vételével – nem tud olyan intézkedést hozni, mely alapján a szolgáltató megfeleljen a törvényi előírásoknak.

Egyben tudomásul veszi, hogy a HVBSZ Zrt. a jelenlegi körülmények között továbbra is működik, amíg a MEKH a szolgáltatási engedélyt vissza nem vonja. Egyben felkéri, a tulajdonos önkormányzatokat egységes fellépést kezdeményezzenek annak érdekében, hogy egyetlen közérdekű üzemeltető kerüljön kijelölésre.

Határidő : 2021.11.18.


Felelős : VMB elnök

Harsányi István/VMB elnök: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 15.<sup>10</sup> kor bezárja. Köszöni mindenkinek az aktív közreműködést.

*k.m.f.*

  
**Harsányi István**  
VMB elnök

  
**Mester József**  
VMB alelnök

  
**Dihen Irén**  
jkv. vezető